

300名様  
予約制  
入場無料

# 親からの相続 子供への相続

知識を増やし行動することで  
回避できる事もあります。

## セミナー

■第一部 13:20-14:30  
**相続税専門税理士だから語れる、大きく違う「相続前の注意点」「相続後の注意点」**

講師：田中英雄氏 さくら税理士法人代表税理士  
認定上級相続アドバイザー行政書士



(プロフィール) 昭和44年10月大阪府泉大津市生まれ。大原簿記専門学校での相続税法講師を経て、監査法人を含む会計事務所勤務経験ののち、平成13年独立開業。相続業務に特化した税理士法人の代表税理士、不動産オーナー会社経営者・医師など専業的に相続対策が必要な方へ、相続税の節税対策を中心に、納税・遺産分割、事業承継、資産運用などの総合的なコンサルティンクを行っている。大手金融機関、ハウスメーカーでの個別相談やセミナーにおいても活躍中。

■第二部 14:30-14:55  
**新時代を見据えたこれからの土地活用**

講師：ミサワホーム株式会社 営業企画部 資産活用企画課

■第三部 15:10-16:20  
**相続診断士は見た！  
争う相続と笑顔相続の分岐点はココだった!!**

講師：小笹美和氏 京都相続診断士会会長  
ここはと相続サポート事務所代表



(プロフィール) 介護関連業界勤務を経て、相続コンサルタント業界に転身。相続診断士®・終活アドバイザー®・介護福祉士・介護支援専門員・ケアマネジャー、資格多数。介護業界20年以上の経験を活かし、「介護に強い相続診断士」として、コンサルタントには定評がある。京都エリアを中心に、相続セミナー、アドバイザーとして活躍中。

## 個別相談会

プロに相談できるチャンス！  
相続・老後資金等に関する、土地活用や資産活用の疑問やお悩みにも、協賛社の資産活用専任者をはじめ、税理士・ファイナンシャルプランナーなどの専門家が为您解答します。

無料  
要予約

ご希望時間	ご相談内容
① 11:20～12:10	<input checked="" type="checkbox"/> 所有地の活用
② 12:20～13:10	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸住宅経営
③ 13:20～14:10	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸住宅の新築・建て替え
④ 15:10～16:00	<input checked="" type="checkbox"/> 資金計画
⑤ 16:20～17:10	<input checked="" type="checkbox"/> 自宅と賃貸の併用住宅について
	<input checked="" type="checkbox"/> 土地活用による相続・節税対策
	<input checked="" type="checkbox"/> 不動産の売却・買い替え
	<input checked="" type="checkbox"/> (相続した) 実家の活用
	<input checked="" type="checkbox"/> 医療・介護・福祉施設等、事業用建築について
	<input checked="" type="checkbox"/> その他(内容をご記入ください)

※各50分 ※当日、地積測量図や固定資産税の評価証明などの資料をお持ちいただくより具体的なお話が可能です。

- ① 「老後資金づくり」の方法は、どんな方法があるの!?
- ② 実家を相続「空き家対策特別措置法」での影響を詳しく知りたい。
- ③ 広大地評価の廃止と規模格差補正率の導入。土地評価の変更に伴って、相続対策の練り直しをしなければ…。
- ④ 相続トラブルは、回避できる事も!!  
・親の財産がどの程度あるのか分からない。  
・親の判断能力が無くなり、くれると言っていた財産がもらえないし、親の介護費用も捻出できないなんて!  
・遺言書が何度も書き換えられていた! こんな事になるなんて。
- ⑤ 親名義の老朽化賃貸・駐車場・空地等々、賢く活かして円満な相続対策はお早めに!
- ⑥ 相続対策について大切な事は  
家族で話し合う・準備・知識の向上、改正点に注意等々! 民法や税法が改正された場合、それに合わせた修正が必要になります。
- ⑦ 一代とばしの相続。相続時精算課税制度で孫に相続を。

**ご来場特典 2冊セット** ※1組様1セット限り

**相続対策・土地活用成功の秘訣カタログプレゼント!!**

今年の土地・住宅税制はこう変わる  
ミサワ資産活用コンサルティンク「TOCHIE」

**特別ご来場特典**

**抽選で当日20名様に講師関連本プレゼント!**

○第三部 相続診断協会推薦「終活・相続の便利帳」

当日、ご参加いただけない方へ

絵と図表でわかる**相続・贈与の税金**プレゼント!

※下記要領にてお申し込みください。

ご来場者プレゼント

終了後アンケートをご提出いただいた方全員に**朝日新聞オリジナルグッズ**プレゼント!!

**神戸会場** 定員60名

7月21日(日)  
神戸国際会館 9階  
セミナーハウス  
神戸市中央区御幸通8-1-6

**京都会場** 定員60名

7月27日(土)  
TKP ガーデンシティ  
京都7階  
JR京都駅中央口正面  
京都タワーホテル7F

**大阪会場** 定員180名

7月28日(日)  
AP大阪 梅田茶屋町  
8階  
大阪市北区茶屋町1-27  
ABC-MART梅田ビル8F

**【お申し込み方法】**「7月朝日新聞セミナー係」と明記し、必要事項にお答えの上お申し込みください。

①開催日・会場 ②お名前(ふりがな) ③〒住所 ④電話番号 ⑤年齢 ⑥職業 ⑦参加人数 ⑧個別相談希望の有無 ⑨個別相談の希望時間を上記の①～⑤のうち、第1～第2希望まで ⑩相談内容(㉞～㉠よりお選びください。複数回答可) ※資料のみご希望の方は、②～⑥に加え「7月朝日資料のみ希望係」とご記入ください。 ※資料の発送はセミナー終了後となります。

※応募多数の場合は抽選とさせていただきます。 ※開催日の10日前より順次招待状を発送します。当選者の発表は招待状の発送をもって代えさせていただきます。 ※応募に関する個人情報株式会社朝日新聞社、ミサワホーム株式会社それぞれ取得いたします。朝日新聞社は招待状の発送、イベント運営の目的に利用します。ミサワホームでは新商品やイベントの案内の目的に利用します。あらかじめご同意の上、お申し込みください。 ※招待状発送後、参加確認等のお電話を事務局からさせていただきます。